

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
adresa pro doručování: Státní pozemkový úřad, Pravdova 837/II., 377 01 Jindřichův Hradec

Č.j. SPU 418599/2022/17/Sen

**Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“)
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3**

vyhlašuje tuto

výzvu k podání návrhů na uzavření smlouvy o nájmu bytu

Na nájem výše uvedené nemovité věci
bytu číslo 2 o velikosti 61,00 m², umístěného v 1 patře domu čp. 2 na pozemku parc. č. st. 6 ,
k.ú. Radouňka nacházející se na adrese Novodvorská čp.2, 377 01 Jindřichův Hradec,
vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště Jindřichův Hradec
na listu vlastnictví č. 10002,

se vyhlašuje tato výzva k podání návrhů na uzavření smlouvy o nájmu bytu se
stanovením ceny nájmu včetně vybavení: 7.802,- + zálohy na služby

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu musí být podán písemně na Krajském
pozemkovém úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočce Jindřichův Hradec**

Ve třetím poschodí, místnosti č. 78

v zalepené či zapečetěné obálce,

osobně nebo doručen doporučeně poštou či prostřednictvím jiné osoby doručující zásilky

nejpozději do 8.12.2022 do 14.00 hodin.

Obálka bude obsahovat označení adresáta a jeho adresu Krajský pozemkový úřad pro
Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec, Pravdova 837/II., 377 01 Jindřichův Hradec

jméno a adresu zájemce
a bude označena nápisem
„NEOTVÍRAT“

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu číslo 2 v prvním patře na adrese
Novodvorská čp.2-Radouňka, 377 01 Jindřichův Hradec

Samotná nabídka musí obsahovat
Identifikaci zájemce
Identifikaci bytu,
Cenu nájemného
bytu / za měsíc

**Před vlastním podáním návrhu mají zájemci možnost seznámit se ve smyslu § 2244
zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se stavem a vybavením
pronajímaného bytu. Prohlídka na výše uvedené adrese bytu se koná dne 23.11.2022
v 15.00 hod.**

**Nedostaví-li se zájemce k výše uvedené prohlídce bytu nemůže po uzavření smlouvy
namítat, že byt neodpovídá stavu dle sdělení pronajímatele příp. stavu uvedeném ve
smlouvě a domáhat se na pronajímateli zjednání nápravy příp. vyvozovat na základě toho
jakékoliv jiné důsledky**

Obec	Katastrální území	Druh evidence /parc. číslo	Specifikace bytu/budovy a stavby s uvedením st. parc. čísla	Minimální výše pachtovného/nájemného	Konečná lhůta pro podání návrhu
Jindřichův Hradec	Radouňka	KN	st.6	Kč 7.802 + zálohy na služby	8.12.2022

Kritéria pro vyhodnocení:

1) výše nájemného v Kč u bytu - za měsíc

Otvírání obálek a vyhodnocení doručených návrhů na uzavření smlouvy o nájmu bytu, resp. ceny nájmu bude probíhat na Krajském pozemkovém úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočce v Jindřichově Hradci dne 12.12.2022 v 9.00 hod. a mohou se ho zúčastnit zájemci, kteří návrhy podali. Všichni zúčastnění (zájemci) budou písemně seznámeni s výsledky nabídkového řízení a s vítězným zájemcem. Pronajímatel má právo nabídkové řízení zrušit bez uvedení důvodů.

V případě účasti na otvírání obálek a vyhodnocení doručených návrhů účastník výzvy nebo jeho zástupce je povinen prokázat svoji totožnost platným občanským průkazem nebo platným cestovním pasem. Kromě toho je zástupce účastníka jednající na základě plné moci povinen prokázat se plnou mocí opatřenou úředně ověřeným podpisem zmocnitele. Za střet zájmů bude považována situace, kdy jedna osoba zastupuje více účastníků nebo vystupuje jako účastník a zástupce dalšího účastníka (účastníků) na základě plné moci.

Na návrhy učiněné jinou formou, než je uvedena, nebude brán zřetel.

Podrobnější podmínky podávání nabídek jsou upraveny v „Řádu pro vyhodnocení výzvy k podání návrhů na uzavření pachtovní nebo nájemní smlouvy“ (dále jen „řád“), který je k dispozici na adrese SPÚ, Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Jindřichův Hradec a na internetové stránce <http://www.spucr.cz>.

Účastník/zájemce výzvy nebo jeho zástupce je povinen seznámit se s podmínkami řádu a zároveň s podmínkami vzorové smlouvy o nájmu bytu SPÚ, což stvrdí svým podpisem na prezenční listině.

S pozdravem



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Jindřichův Hradec
Pravdova 837/II
377 01 Jindřichův Hradec ©

.....
Ing. Vladislav Paxa
Vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
Státního pozemkového úřadu